

Jäppilän Seudun Vesiosuuskunta

Arvoisat maanomistajat ja osuuskunnan liittyjät

Urakoitsija

Jäppilän seudun Vesiosuuskunta aloittaa 2- ja 3 vaiheen rakentamisen viikolla 16, eli tätä lukiessanne urakoitsijan koneet ovat jo työt aloittanut. Urakoitsijana toimiin Varpaisjärven Maansiirto ja Vesitekniikka Oy.

Työaikataulu

Työt käynnistyy Maaveden alueen pelto-osuuksilta. Ensiksi rakennetaan Maaveden pohjoinen linja, Puukkola-ampumarata-Korpikylä-Maavesi (60.12-60.8) ja sitten jatketaan linjalle Puroranta-Länsileväälä-Kiiskilä-Maaveden Kauppa (61.9-61.0). Sen jälkeen linjasto Kiviaho-Pekkola-Hakala-Tuomiaho-Pietilä-mökkikylä (62.6-62.0). Kiinteistöjen piha-alueet tehdään kun routa on sulanut. Maaveden kylän jälkeen työt etenevät Maavedeltä Pieksämäen suuntaan sääolosuhteiden mukaan. Urakoitsijan on tarkoitus asentaa linjaa noin 300 m/vrk.

Maankäyttösopimukset

Nyt on tärkeää, että maankäytölliset asiat saadaan pikaisesti sovittua. Osuuskunnan paikallisvalvojina Maaveden alueella toimivat Pekka Leväinen ja Seppo Intke. Varsinaisena hankevalvojina toimivat Marko Haatainen ja Kati Mutanen Pöyry Oy:stä. Heidän ja muiden, hankkeen eri vastuuhenkilöiden, yhteystiedot löydät tiedotteen lopusta. Paikallisvalvojiin voitte olla suoraan yhteydessä maankäyttösopimukseen liittyvissä asioissa. Osuuskunta toivoo, että maanomistajat jotka eivät vielä ole palauttaneet maankäyttösopimusta, palauttaisivat sen pian tai olisivat yhteydessä paikallisvalvojiin asian sopimiseksi. Puiden poistosta ja linjastoraivauksesta vastaa Pieksämäen MHY, paikallisvalvojilta saatte myös raivauksesta lisätietoa.

Liittymissopimukset

Osuuskunta muistuttaa niitä kiinteistön omistajia, jotka eivät ole palauttaneet liittymissopimusta, että nyt tehdään Maaveden alueen kaikki liittymät ja rungot samalla kertaa ja siksi olisi enemmän kuin suotavaa, että kaikki liittymän ottavat kiinteistöt olisivat mahdollisimman ajoissa selvillä. Jos joudutaan tulemaan erikseen tekemään liittymä, se maksaa osuuskunnalle ja sitä kautta liittyjille aina enemmän.

Liittymispistein paikasta muistutuksena, että osuuskunnan päätöksen mukaan liittymispiste on n. 5 metrin päässä olemassa olevasta järjestelmästä tai jos sellaista ei ole, niin n. 5 metrin päässä rakennuksesta tai rakennuspaikasta. Tämä päätös koskee vain nyt hankkeen toteuttamisaikana tehtyjä sopimuksia. Jälkiliittyjällä liittymispiste on kiinteistön rajalla. Jälkiliittyvä kiinteistön omistaja vastaa kaikista työkustannuksista oman tonttinsa sisällä.

Kustannukset

Kaikki laskelmat osoittavat, että rakentamiskustannus tulee alittumaan ja sitä myöten myös kiinteistölle tuleva kustannus alittuu siitä mitä on alunperin tarjottu. 1-vaiheen hankkeen osalta liittyttäessä molempiin järjestelmiin liittyjän kustannus jää alle 9.000 euron ja 2- 3-vaiheessa kustannus jää tätäkin pienemmäksi. Vain yhteen järjestelmään liittyvän kiinteistön kustannus on osuuskunnan päätöksen mukaan tuosta kokonaiskustannuksesta 70%. Kuitenkin maksimi kustannus mitä viemäriliittymä saa maksaa on osuuskunnan päätöksen mukaisesti 7.000 euroa.

Tietoa/ liittymissopimuskaavakkeita

Tämän tiedotteen liitteenä on tyhjä liittymissopimuskaavake. Paikallisvalvojilta voitte pyytää, tai osuuskunnan kotisivuilta voitte tulostaa myös liittymissopimuksen ja palauttaa sen täytettynä osuuskunnan edustajalle (paikallisvalvojalle tai palautusosoitteeseen: Jäppilän seudun vesiosuuskunta, Martti Kääriäinen, Keskustie 64-66, 51600 Haukivuori).
Osuuskunnan kotisivuilta [www. jappilanvesiosuuskunta.fi](http://www.jappilanvesiosuuskunta.fi) löytyy myös tietoa hankkeesta.

Yhteystietoja

Paikallisvalvojat:

Maaveden alue: Pekka Leväinen 0400-123540

Rummukan- ja Siikamäen alue: Olavi Hiltunen 0400-449510

Siikamäen ja Peiposjärven alue: Seppo Intke 040-5264951

Valvojat/rakennuttaja

Marko Haatainen, 010-3345720 ja s-posti: marko.haatainen@poyry.com.

Kati Mutanen, 010-33 45785 kati.mutanen@poyry.com

Toimitusjohtaja

Martti Kääriäinen, 050-4361380, martti.kaariainen@haukivuori.fi

MHY Pieksämäki

Hannu Järvinen, 040-7380711, hannu.jarvinen@mhy.fi